

Protokoll styrelsemöte nr 170

Styrelsemöte Paulins vägförening 2022-03-23

Mötet hölls digitalt via Teams.

Närvarande

Thomas Held (länk)
Per Magnusson (länk)
Lotta Hedlund (länk)
Marie-Louise Fast (länk)
Karolin Kull (länk)
Marika Aurell, suppleant (länk)

§ 1 Mötets öppnande

Ordförande Thomas Held hälsade välkommen och förklarade mötet öppnat.

§ 2 Val av sekreterare

Styrelsen beslutade att
Välja Per Magnusson att föra protokoll under mötet.

§ 3 Val av person att justera protokollet

Styrelsen beslutade att
Välja Marie-Louise Fast att justera protokollet

§ 4 Godkännande av dagordning

Styrelsen beslutade att
välja att godkänna dagordningen

§ 5 Föregående protokoll

Styrelsen beslutade att godkänna protokoll från det styrelsemötet 2022-02-02 och lägga det till handlingarna.

§ 6 Ekonomi, budget

Vi diskuterade budget för 2022. Karolin och Linda har sammanställt ett förslag att utgå ifrån. Vi enades om att många utgiftsposter sannolikt kommer att öka i framtiden p.g.a världsläget och att vi måste ta höjd för det. Vi enades om att justera utgiftskontona för:

Underhåll vägar & grönområden intill: 85.000 kr

Grönområde: 200.000 kr

Underhåll brygga: 45.000 kr

Inkomstbelopp för bidrag till bryggan höjs till 45.000 kr.

Vi enades om att höja medlemsavgifterna med ca 1.000 kr per medlem. Karolin och Linda tittar på hur höjningen ska fördelas mellan enheterna.

Slutgiltigt beslut om budget tas på nästa styrelsemöte.

§ 7 Bryggan, får, brevlådor

Wiva ska lämna offert på reparationskostnader för bryggan. De anser inte att det är akut att åtgärda betongfundamentet.

Det ser ut som om vi inte kommer att få några får till hagen i år, det har varit mycket svårt att hitta djur då många uppfödare verkar ha upphört med verksamheten. Vi kommer därför behöva slå gräset i hagen ett par gånger under året.

Brevlådorna har kommit. Wiva har börjat med gjutningen och lådorna borde vara på plats inom någon vecka. Lotta anmäler alla adresser och ser till att vi får nycklar och nummerskyltar.

§ 8 Grönområde, vägar, belysning

Vi har träffat Marie Eriksson och Johan Mårtensson på Båstad Kommun angående bl a skötsel av sly och vad vi kan göra för att få ner trafiken och parkeringsproblemen vid bryggan. Lotta kommer att skissa på ett förslag där en del parkeringsplatser ersätts med blomsterlådor, två stycken dedikerade P-platser för rörelsehindrade samt P-förbudsskyltar längs med nedersta delen av vägen. Lotta kommer även att titta på ett alternativt förslag. Dessa kommer att presenteras för Årsstämman. Johan M anser att vi bör undvika att rensa sly ytterligare något år eftersom de större träden snart kommer att naturligt skugga marken.

Vi har blivit ålagda av kommunen att ta ner skylten med "enskild väg" trots att den har suttit i många år. Annars hotar de att dra in vägbidraget. Per tar ner den. Problemet med gatubelysningen i området verkar nu vara åtgärdat.

Den trasiga lyktan nere vid bryggparkeringen är nu ersatt av en provisorisk armatur.

Vi kommer att kontakta kommunen och Bjäre kraft om vilken typ av armatur som planeras sättas upp vid bytet av nuvarande vägbelysning.

§ 9 Nyplantering häckar

Inom ramen för den 5-årsplan för utvecklingen av grönområdet som vi eftersträvar har Florims Trädgårdstjänst som en första åtgärd lämnat en offert på plantering av häck längs med rad 9 mot BRF Paulins Trädgårdar. Han rekommenderade inte Lagerhagg som tidigare föreslagits på det torra läget vid asfalten och har i stället föreslagit Avenbok. Kostnaden uppgår till 46.372 kr.

Styrelsen beslutade att

Låta Florims Trädgårdstjänst anlägga en Avenbokshäck längs rad 9.

Vidare har några familjer i området erbjudits sig att stå för kostnaderna för plantering av en Lagerhaggshäck nedanför stenbumlingarna som BRF Paulins Trädgårdar har placerat ut. Detta för att stenarna förfular området. Planteringen skulle i så fall göras av Florim i samband med planteringen av ovannämnda häck. Lotta har pratat med BRF:s ordförande Peter Wennström som hade vissa invändningar, bl a gällande var häcken skulle placeras och häckens höjd. Peter tyckte att detta borde hänskjutas till stämman den 28/5. Marika nämnde att BRF eventuellt skulle kunna tänka sig att ta bort stenarna. Viss diskussion uppkom om detta. Då styrelsen inom ramen för budget har ansvaret för grönområdets skötsel ansåg vi att detta inte är en fråga för årsmötet och vi enades om att tillåta planteringen under förutsättning att höjden inte överstiger den som lägenheten 15K redan har på sin befintliga häck samt att placeringen inte inkräktar på BRF:s mark eller försvårar passage för gående mellan områdena. Kostnaden för denna plantering kommer inte att belasta Vägföreningen.

Styrelsen beslutade att

Låta Florims Trädgårdstjänst anlägga en Lagerhaggshäck i anslutning till stenarna vid BRF.

§ 10 Hemsida

Marika meddelade att det skulle kosta ca 2.000 kr/år att uppgradera hemsidan för att möjliggöra fler funktioner. Vi enades om att avvakta med detta och låta de nyaste filerna ligga högst upp och samla de äldre i en gemensam mapp.

§ 11 Övriga frågor

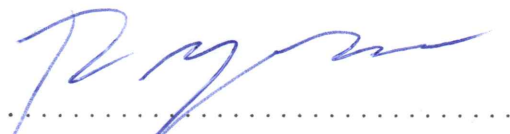
Vår revisor sedan många år, Tord Kyhlstedt har tyvärr hastigt avlidit. Valberedningens ordförande Mats Holgersson har varit i kontakt med Thomas Andrén samt suppleanten Göran Thorstensson som åtar sig att göra årets revision. Thorstensson ställer dock inte upp för omval. Till nya revisorer kommer valberedningen att föreslå Johan von Kantzow och Thomas Andrén samt Jonas Petersson som revisorssuppleant.

§ 12 Nästa styrelsemöte


Nästa möte kommer att hållas den 26/4 kl 17:00. Lotta ordnar länk till Teams.

§ 13 Mötets avslutande

Ordförande tackade alla närvarande och förklarade mötet avslutat.



.....
Per Magnusson



.....
Marie-Louise Fast, justerare